**Техническое задание**

**На капитальный ремонт с заменой теплового пункта в административном здании по адресу: ул. Копылова 2А**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных требований | Показатели требований |
| 1 | Основание для проведения работ | Решение Заказчика |
| 2 | Месторасположение объекта | г. Красноярск, ул. Копылова, 2а |
| 3 | Назначение объекта | Распределение тепловой энергии по помещениям административного здания, коммерческий учет расхода теплоносителя, тепловой энергии. |
| 4 | Вид работ | I этап - Проектирование  1. Разработка проектной документации на монтаж индивидуального теплового пункта с узлом коммерческого учета тепловой энергии, согласно результатам обследования объекта и техническим условиям.  2. Требования к проектной документации:  - узел учета должен удовлетворять требованиям постановления №1034 от от 18.11.2013г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»  - тепловой пункт должен удовлетворять требованиям СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»  - монтажная схема теплового пункта с узлом учета должна быть разработана с учётом конфигурации существующего помещения.  - в проектной документации должны быть предусмотрены электрические схемы шкафов управления ИТП и Узла учета.  - в проектной документации должна быть составлена спецификация на все необходимое оборудование и материалы.  3. До начала проведения проектных работ подрядчик обязан выполнить обследование объекта.  4. Согласование проектной документации в энергоснабжающей организации.  5. Составление сметной документации на монтаж теплового пункта с узлом коммерческого учета тепловой энергии.  II этап – Монтажные и пусконаладочные работы  1. Приобретение оборудования для монтажа теплового пункта с узлом коммерческого учёта тепловой энергии (согласно спецификации).  2. Монтаж оборудования теплового пункта с узлом коммерческого учета тепловой энергии согласно смете и согласованной проектной документации.  3. Пусконаладочные работы  4. Сдача в эксплуатацию теплового пункта с узлом учета тепловой энергии представителям энергоснабжающей организации. |
| 4 | Особые условия | Комплектацию узла учета осуществить электромагнитными преобразователями расхода марку которых указать в коммерческом предложении |
| 5 | Исходные данные, передаваемые Заказчиком | Существующую проектную и строительную документацию по объекту, технические условия для подключения (проектирования) и технические условия на установку узла учета тепловой энергии, теплоносителя. |
| 6 | Сроки начала и окончания работ (график выполнения работ) | Определить договором подряда, но не позднее 31.07.2016г. |
| 7 | Цель и задачи работ | Приведение в соответствие с требованиями постановления №1034 от от 18.11.2013г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» и СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» оборудования теплового пункта административного здания*.* |
| 8 | Срок предоставления гарантий качества | Гарантийный срок - 2 года с момента принятия объекта в эксплуатацию. |
| 9 | Основные требования к результатам работ | Приемка в эксплуатацию оборудования индивидуального теплового пункта со стороны энергоснабжающей организации. |

Заместитель Генерального директора

по производству – Главный инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Павлив

Разработчик задания:

Главный энергетик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Ю. Кондратьев